

## ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ

### ΒΑΣΙΚΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

- Αίτηση από τον νόμιμο εκπρόσωπο
- Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ
- Στοιχεία νόμιμων εκπροσώπων-διαχειριστών της εταιρείας
- Τεχνική Έκθεση για τις εργασίες που ζητείται έγκριση.
- Προϋπολογισμός κόστους εργασιών.
- Εγγυητική Επιστολή ή Αντίγραφο καταθετηρίου χρηματικής εγγύησης ύψους κατ' ελάχιστο του 50% της δαπάνης. Το ποσό επιστρέφεται μετά την πιστοποίηση καλής εκτέλεσης των εργασιών και αποκατάσταση των κοινόχρηστων χώρων στην προηγούμενη κατάσταση τους.
- Τοπογραφικό διάγραμμα όπου πρέπει να σημειώνονται:
  - Τα σημεία και η έκταση των παρεμβάσεων.
  - Τα επηρεαζόμενα και γειτνιάζοντα στοιχεία των δικτύων (π.χ. σχάρες ομβρίων, ΚΑΦΑΟ, πινακίδες κλπ)
  - Τυχόν γειτνιάζουσες κολώνες του δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας.
- Υ.Δ. ιδιοκτήτη ή μισθωτή (όλοι οι ιδιοκτήτες ή μισθωτές ή νόμιμος εκπρόσωπος) στην οποία αναφέρεται:
  - ότι ο ενδιαφερόμενος είναι υπόχρεος να εκτελέσει τις εργασίες με δικές του δαπάνες, λαμβάνοντας μέριμνα για την αποφυγή κακοτεχνιών ή φθορών και ότι θα αποκαταστήσει στην προηγούμενη κατάσταση όλους τους κοινόχρηστους χώρους και δίκτυα που επηρεάζονται από τις εργασίες.

### ΛΟΙΠΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ (ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ)

- Αντίγραφο οικοδομικής άδειας/άδειας δόμησης/ Έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας ή άλλου κατά περίπτωση τύπου απαραίτητων εγκρίσεων και αδειών
- Σχέδια ανάλογα με το είδος των εργασιών.
- Υ.Δ παραχώρησης/συναίνεσης (σε περίπτωση που απαιτείται από όμορους ιδιοκτήτες ή συνιδιοκτήτες.)

#### Σημειώσεις:

Τα παραπάνω είναι τα βασικά έγγραφα που απαιτούνται για την έκδοση της έγκρισης. Επιπλέον έγγραφα ενδέχεται να απαιτηθούν ανάλογα με την εκάστοτε περίπτωση.

Συνιστάται η επικοινωνία με την ΔΕΠΠΑΘΕ για ενημέρωση σχετικά με τα απαιτούμενα έγγραφα και τις διαδικασίες.