

# ΒΙ.ΠΑ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΑΤΩ ΓΕΦΥΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 6857301000 / ΑΡ.Μ.Α.Ε. 47192/01/Β/00/82(06)

Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 85, 11526 Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190/20, άρθρο 135, για τις επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΒΙ.ΠΑ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε." Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου που αναφέρεται κατωτέρω, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία	: Ε.Β.Ε.Α. Τμήμα Μητρώου Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η.	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Πρόεδρος: Εμμανουήλ Βράϊλας Αντιπρόεδρος: Άγγελος Μπενόπουλος Δ/νων Σύμβουλος: Παναγιώτης Ιωαννίδης Μέλη: Στυλιανός Αλεξόπουλος Δήμητρα Χατζηαρσενίου
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας	: <a href="http://www.vipathe.gr">www.vipathe.gr</a>		
Ημ/νία έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων	: 26 Μαρτίου 2015		
Νόμιμος Ελεγκτής	: Δημήτριος Δ. Ξυλάς (Α.Μ.ΣΟΕΛ 31611)		
Ελεγκτική εταιρεία	: Σ.Ο.Λ. Α.Ε.		
Τύπος έκθεσης ελέγχου	: Γνώμη χωρίς επιφύλαξη		

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	31.12.2014	31.12.2013
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.037	1.082
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	930	2.104
Αποθέματα	14.286	14.286
Απαιτήσεις από πελάτες	4	9
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	187	138
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	686	255
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>17.130</b>	<b>17.874</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.935	6.680
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	2.351	2.537
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	<b>9.286</b>	<b>9.217</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.076	4.126
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.732	4.236
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	36	295
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	0	0
Φόρος Εισοδήματος Πληρωτέος	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	<b>7.844</b>	<b>8.657</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</b>	<b>17.130</b>	<b>17.874</b>

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	31.12.2014	31.12.2013
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1.1.2014 και 1.1.2013 αντίστοιχα)	9.217	9.335
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-184	-118
Έκδοση Μετοχικού Κεφαλαίου	253	
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)</b>	<b>9.286</b>	<b>9.217</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η Εταιρεία με το Ν.3888/2010 περαιώσε τις φορολογικές της υποχρεώσεις έως και την χρήση 2009. Για την χρήση 2010 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά. Για τις χρήσεις 2011-2013 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ.5 Ν. 2238/1994. Από τον έλεγχο των χρήσεων 2011, 2012 και 2013 δεν προέκυψαν διαφορές φόρου. Ο έλεγχος της χρήσης 2014 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2014. Εκτενής αναφορά γίνεται στη Σημείωση 14 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της 31/12/2014.
- Η εταιρεία "ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε." με έδρα την Αθήνα, επί της Λεωφ. Μεσογείων 85, συμμετέχει στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100% και την συμπεριλαμβάνει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
- Η Εταιρεία απασχολούσε δύο (2) άτομα προσωπικό κατά την παρούσα χρήση και δύο (2) την προηγούμενη χρήση.
- Τα Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	01/01/14-31/12/14	01/01/13-31/12/13
Κύκλος εργασιών	0	0
Μικτά κέρδη	0	0
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-136	-164
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-234	-183
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους (α)</b>	<b>-184</b>	<b>-206</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</b>	<b>-4</b>	<b>88</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)</b>	<b>-188</b>	<b>-118</b>
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	-0,080	-0,090
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0	0
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-124	-129

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	01/01/14-31/12/14	01/01/13-31/12/13
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη χρήσεως προ φόρου εισοδήματος	-234	-183
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποσβέσεις	45	53
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-33	-18
Απομειώσεις Λοιπές	0	0
Τόκοι και συναφή έσοδα	-65	-104
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	163	123
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση σε:</b>	<b>-124</b>	<b>-129</b>
Αποθέματα	0	0
Εμπορικές απαιτήσεις	5	4
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	-205	8
Αύξηση/(Μείωση) σε:		
Προμηθευτές	2	6
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-24	249
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	-234	-612
Εισπραξη επιχορηγήσεων	0	0
	<b>-456</b>	<b>-345</b>
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-580</b>	<b>-474</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	0	0
(Αγορές)/Πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	0	0
Χορηγηθέντα δάνεια	1.173	450
<b>Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>1.173</b>	<b>450</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
<b>Μεταβολή μετοχικού κεφαλαίου</b>	15	0
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	-500	0
Τόκοι Πληρωθέντες	-125	-85
<b>Ταμειακές εκροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-610</b>	<b>-85</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-17</b>	<b>-109</b>
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης	56	165
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης</b>	<b>39</b>	<b>56</b>

Αθήνα, 26/03/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΕΝΤΕΤΛΑΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΡΑΪΛΑΣ  
ΑΔΤ : ΑΚ 837985

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΔΤ : Κ 196380

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΛΜΑΣ  
Α.Α. Α' ΤΑΞΗΣ : 0086235